

Vente programme neuf TOULOUSE

315 000 € *



CONPROVALOR
PATRIMOINE ET FINANCES
Place des Maçons
12000 RODEZ
collignonlionel@conprovalor.org
Tel. : 09 67 00 63 57

<http://www.conprovalor-immobilier.com/>

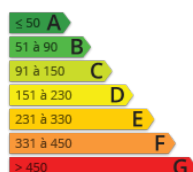
- » Référence : 04070-02
- » Nombre de pièces : 2
- » Surface : 49 m²



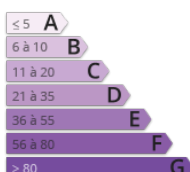
éligible au dispositif Pinel, Toulouse conjugue depuis toujours dynamisme et qualité de vie. Elle attire chaque année toujours plus de nouveaux résidents. Capitale de Région, elle cultive les records : 4^e métropole française en nombre d'habitants, 2^e en terme de recherche, 1^{er} pôle de compétitivité dans les domaines de l'aéronautique, spatial, santé et cosmétique. C'est aussi la 3^e ville universitaire de France avec plus de 130 000 étudiants (plus de 40% de la population a moins de 30 ans). Carrefour économique ouvert, Toulouse dispose d'un réseau routier et de transports en commun performant (SNCF, bus, métro, tramway, aéroport international...). Le quartier Guilheméry est très recherché des toulousains, en quête d'une qualité de vie remarquable, à la fois sereine et épanouie : ses rues résidentielles et pavillonnaires y sont nombreuses, et rien ne manque pour un quotidien pratique : ses commerces de proximité, ses écoles et collèges réputés, le bus qui rejoint le métro aux Allées Verdier, un accès rapide au périurbain, et surtout quelques pas suffisent pour rejoindre le



Notes de visites :



A



B